

Số: /KH-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm

KẾ HOẠCH

Triển khai các giải pháp xử lý “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn thành phố Hà Nội

Thực hiện chỉ đạo của Thành ủy, HĐND Thành phố trong công tác giải quyết điểm nghẽn về “Trật tự đô thị”, đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, an toàn thực phẩm, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch “Triển khai các giải pháp xử lý “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn thành phố Hà Nội” như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Triển khai thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ trong việc giải quyết điểm nghẽn về “Trật tự đô thị”; góp phần xây dựng Thủ đô “sáng, xanh, sạch đẹp, an toàn, thân thiện”, cụ thể:

- Giải tỏa triệt để các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn Thành phố, góp phần giải quyết điểm nghẽn về “Trật tự đô thị”, xây dựng Thủ đô “sáng, xanh, sạch đẹp, an toàn, thân thiện”.

- Không để tái phát và phát sinh mới “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn Thành phố.

2. Yêu cầu

- Đối với UBND các xã, phường: Huy động tối đa lực lượng, nguồn lực, triển khai đồng bộ các giải pháp nhằm xử lý, giải tỏa triệt để các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn quản lý. Không để tái phát, hình thành mới các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát gây ảnh hưởng đến an ninh trật tự, an toàn giao thông, văn minh đô thị, vệ sinh an toàn thực phẩm... gây bức xúc trong quần chúng nhân dân.

- Đối với các Sở, ban, ngành Thành phố: theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra công tác triển khai của UBND các xã, phường đảm bảo tiến độ, chất lượng và mục tiêu của Kế hoạch.

3. Chỉ tiêu thực hiện

- Rà soát, phân loại toàn bộ các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn Thành phố.

- Phấn đấu đến hết năm 2026 giải tỏa 100% các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát thuộc nhóm 1, nhóm 2, nhóm 3; năm 2027 giải tỏa toàn bộ các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn Thành phố.

- Bố trí mặt bằng cho các tiểu thương tại các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát bị giải tỏa vào kinh doanh tại chợ đúng quy định gắn với công tác đầu tư xây dựng mới, cải tạo, sửa chữa, nâng cấp chợ theo chỉ tiêu tại Kế hoạch Phát triển và quản lý chợ trên địa bàn Thành phố năm 2026 và giai đoạn 2026-2030.

4. Quan điểm, nguyên tắc thực hiện

Quá trình triển khai phải phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, gắn với trách nhiệm người đứng đầu. UBND xã, phường chịu trách nhiệm toàn diện trong công tác xử lý “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn đảm bảo tinh thần “6 rõ” (rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thẩm quyền, rõ thời gian, rõ sản phẩm): Chỉ đạo các phòng, lực lượng chức năng địa phương trong công tác xử lý “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn; Phân công, gắn trách nhiệm đến lực lượng Công an, trật tự đô thị, tổ dân phố... đảm bảo “*làm đến đâu dứt điểm đến đó*”; Đảm bảo chỉ tiêu, tiến độ theo Kế hoạch đề ra; Quá trình thực hiện phải đảm bảo đúng quy định, chủ trương, chỉ đạo của Thành ủy, HĐND, UBND Thành phố.

II. NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

1. Về công tác rà soát, phân loại

- UBND các xã, phường thực hiện chủ trì, phối hợp các Sở, ngành liên quan rà soát các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát đảm bảo đầy đủ thông tin, số hộ kinh doanh, đặc điểm (lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, trong ngõ, khu tập thể, hoạt động xung quanh khu vực các chợ chính...) trên địa bàn quản lý.

- Sở Công Thương chủ trì, phối hợp các Sở, ngành, UBND các xã, phường phân loại các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát theo số điểm kinh doanh, mức độ ảnh hưởng đến giao thông, vi phạm trật tự đô thị, mất mỹ quan đô thị... để làm căn cứ xây dựng lộ trình, phương án xử lý dứt điểm; hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, kiểm điểm tiến độ thực hiện của UBND các xã, phường.

- Trên cơ sở rà soát, đánh giá đặc điểm, tình hình hoạt động, các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn Thành phố được phân loại thành 04 nhóm như sau:

+ Nhóm 1: Các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, “điểm nóng” ảnh hưởng đến an toàn giao thông, trật tự văn minh đô thị gây bức xúc dư luận (*Theo Phụ lục 01 đính kèm*).

+ Nhóm 2: Các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát có dưới 50 hộ kinh doanh (*Theo Phụ lục 02 đính kèm*).

+ Nhóm 3: Các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát hoạt động có từ 50-100 hộ kinh doanh (*Theo Phụ lục 03 đính kèm*).

+ Nhóm 4: Các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên 100 hộ kinh doanh, tồn tại lâu dài, có tính chất phức tạp (*Theo Phụ lục 04 đính kèm*).

2. Về công tác tuyên truyền

- UBND xã, phường huy động cả hệ thống chính trị của địa phương bằng nhiều hình thức (thông qua phương tiện thông tin đại chúng, hệ thống truyền thông của xã, phường, tổ dân phố, thông qua ứng dụng số, mạng xã hội...) tuyên truyền thực hiện nếp sống văn minh đô thị trên địa bàn, kêu gọi người dân dừng kinh doanh và lộ trình thời hạn giải tỏa các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn; tổ chức đối thoại, ký cam kết trực tiếp, vận động các hộ đang kinh doanh tại các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát di dời vào chợ kinh doanh đúng quy định. Đồng thời, tuyên truyền tới người tiêu dùng xây dựng thói quen mua bán tại các chợ chính quy, các loại hình thương mại được kiểm soát về nguồn gốc xuất xứ hàng hóa, vệ sinh an toàn thực phẩm thay vì mua hàng ở các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát.

- Các Sở, ban, ngành Thành phố: tổ chức tuyên truyền gắn với chức năng, nhiệm vụ, chuyên ngành quản lý.

3. Về việc đảm bảo đời sống dân sinh

Nhằm bố trí, sắp xếp vị trí, mặt bằng kinh doanh cho các tiểu thương bị giải tỏa tại các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát và đáp ứng nhu cầu tiêu dùng của nhân dân địa phương, UBND xã, phường thực hiện các nhiệm vụ:

- Rà soát, đánh giá thực trạng hoạt động các chợ trên địa bàn (số hộ kinh doanh cố định, số hộ kinh doanh không cố định, tỷ lệ lấp đầy, tình trạng hạ tầng chợ ...); xây dựng Phương án chi tiết để bố trí sắp xếp các hộ tiểu thương kinh doanh tại “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát vào kinh doanh tại các chợ còn điểm kinh doanh trống.

- Đầu tư xây dựng mới, cải tạo các chợ trên địa bàn theo tiến độ tại Kế hoạch phát triển và quản lý chợ trên địa bàn Thành phố năm 2026 và những năm tiếp theo được UBND Thành phố phê duyệt; ưu tiên đầu tư phát triển chợ tại khu vực khó khăn, đặc biệt các xã, phường còn thiếu chợ để phục vụ nhu cầu tiêu dùng của nhân dân; đồng thời tạo mặt bằng, bố trí các tiểu thương tại các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát bị giải tỏa vào kinh doanh tại chợ đúng quy định.

4. Công tác giải tỏa và lộ trình thực hiện

Trên cơ sở công tác tuyên truyền, rà soát, phân loại “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát, UBND các xã, phường xây dựng phương án, triển khai thực hiện giải quyết triệt để, xóa bỏ toàn bộ các “chợ cóc”, chợ tạm, điểm kinh doanh tự phát theo lộ trình đề ra tại Kế hoạch; Huy động cả hệ thống chính trị, lực lượng, phương tiện ra quân tổng kiểm tra, xử lý, giải tỏa triệt để các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn; Các Sở, ban, ngành Thành phố theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp chặt chẽ với UBND các xã, phường trong công tác triển khai thực hiện. Lộ trình hoàn thành giải tỏa như sau:

- Nhóm 1: Hoàn thành giải tỏa ***trước ngày 30/01/2026***.
- Nhóm 2: Hoàn thành giải tỏa ***trước ngày 30/6/2026***.
- Nhóm 3: Hoàn thành giải tỏa ***trước ngày 30/12/2026***.
- Nhóm 4: Hoàn thành giải tỏa ***trước ngày 30/6/2027***.

5. Công tác duy trì, phòng ngừa, chống tái phát

- UBND các xã, phường chủ trì, phối hợp các sở, ngành liên quan tiếp tục tăng cường tuyên truyền, nâng cao nhận thức của nhân dân, hộ kinh doanh trong việc chấp hành quy định của pháp luật trong công tác đảm bảo trật tự đô thị, giải tỏa “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn.

- Duy trì liên tục, thường xuyên công tác tuần tra, kiểm tra, xử lý, bố trí lực lượng chốt giữ tại các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát đã giải tỏa; đồng thời triển khai các biện pháp phòng ngừa, chống tái phát (kẻ vạch, cắm biển cấm, tiếp nhận phản ánh trực tiếp từ người dân, thông qua các ứng dụng số, hệ thống camera giám sát...).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phân công nhiệm vụ

1.1. Sở Công Thương

- Chủ trì, phối hợp các Sở, ngành liên quan hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã, phường triển khai các nội dung, đảm bảo chất lượng, tiến độ, mục tiêu Kế hoạch đề ra.

- Chủ trì, phối hợp các Sở, ngành liên quan, UBND các xã, phường triển khai thực hiện công tác quản lý nhà nước về chợ trên địa bàn Thành phố; triển khai Kế hoạch phát triển và quản lý chợ trên địa bàn Thành phố năm 2026.

- Chủ trì, phối hợp các Sở, ngành liên quan hướng dẫn UBND xã, phường về công tác đầu tư, phát triển chợ; ưu tiên đầu tư phát triển chợ tại các khu vực khó khăn, các địa phương chưa có chợ.

- Chủ trì, phối hợp thực hiện kiểm tra công tác triển khai xử lý “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát tại Kế hoạch này của UBND các xã, phường gắn với công tác kiểm tra quản lý nhà nước về chợ trên địa bàn Thành phố.

1.2. Sở Tài chính

- Hướng dẫn các Sở, ngành và UBND các xã, phường quản lý và sử dụng kinh phí thực hiện Kế hoạch theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị liên quan thẩm định, trình UBND Thành phố ban hành danh mục các dự án thực hiện kêu gọi đầu tư xây dựng chợ trên địa bàn.

- Hướng dẫn UBND xã, phường: trình tự, thủ tục đối với dự án đầu tư chợ, bao gồm cả các dự án đầu tư công. Việc sử dụng kinh phí chi thường xuyên để bảo dưỡng, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp chợ theo quy định.

- Phối hợp với Sở Công Thương hướng dẫn các xã, phường thực hiện phương án giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ.

1.3. Sở Xây dựng

Chủ trì phối hợp các Sở, ngành liên quan phối hợp hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã, phường trong công tác xử lý các hành vi vi phạm kết cấu hạ tầng giao thông, trật tự an toàn giao thông, trật tự đô thị thuộc thẩm quyền, theo phân cấp quản lý.

1.4. Sở Quy hoạch - Kiến trúc

Chủ trì, hướng dẫn UBND các xã, phường, các đơn vị liên quan trong công tác quy hoạch gắn với đầu tư, phát triển chợ trên địa bàn Thành phố theo quy định.

1.5. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Chủ trì, phối hợp các Sở, ngành liên quan: hướng dẫn UBND các xã, phường về công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, đấu giá quyền sử dụng đất để đầu tư xây dựng chợ, công tác đảm bảo vệ sinh môi trường tại chợ.

1.6. Công an thành phố Hà Nội

- Chỉ đạo, hướng dẫn Công an các xã, phường phối hợp các phòng, ban, đơn vị liên quan trên địa bàn tổ chức rà soát, kiểm tra, xử lý các vi phạm liên quan về trật tự đô thị, trật tự công cộng; đặc biệt là các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát vi phạm về lấn chiếm lòng đường, vỉa hè để kinh doanh.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, các Sở, ngành liên quan hướng dẫn UBND các xã, phường thực hiện chức năng quản lý nhà nước về phòng cháy và chữa cháy tại các chợ trên địa bàn.

1.7. UBND các xã, phường

- Rà soát, phân loại các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn.

- Chịu trách nhiệm xây dựng lộ trình, giải pháp cụ thể, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị, gắn trách nhiệm cụ thể, đặc biệt nhấn mạnh vai trò của lực lượng công an, lực lượng trật tự đô thị, tổ dân phố trong công tác xử lý giải tỏa “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn.

- Tăng cường kiểm tra, xử lý, duy trì lực lượng chốt giữ; triển khai đồng bộ các biện pháp, giải pháp phòng ngừa, chống tái phát sinh các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn quản lý.

- Bố trí ngân sách địa phương đầu tư phát triển chợ, ưu tiên đầu tư tại các khu vực khó khăn; trường hợp ngân sách địa phương không cân đối được, đề xuất sử dụng nguồn vốn hỗ trợ mục tiêu, cân đối, bố trí trong năm 2026.

- Thực hiện công tác quản lý nhà nước về chợ trên địa bàn theo phân cấp, ủy quyền: chuyển đổi mô hình quản lý chợ, giá dịch vụ tại chợ, phân hạng chợ, nội quy, phương án bố trí sắp xếp ngành hàng các chợ trên địa bàn, đảm bảo an toàn thực phẩm trong chợ và phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường, an ninh trật tự, văn minh thương mại, phục vụ tốt nhu cầu thiết yếu của nhân dân.

1.8. Sở Nội vụ (Ban Thi đua – Khen thưởng)

Chủ trì, phối hợp các Sở, ngành, UBND các xã, phường hướng dẫn việc lập hồ sơ làm cơ sở để đánh giá và khen thưởng theo quy định đối với tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong việc triển khai, thực hiện Kế hoạch.

2. Kinh phí thực hiện

Kinh phí thực hiện được bố trí từ nguồn ngân sách Thành phố, ngân sách xã, phường và các nguồn hợp pháp khác.

3. Chế độ thông tin báo cáo

- Định kỳ **trước ngày 15 hàng tháng** các Sở, ngành, UBND các xã, phường báo cáo kết quả triển khai thực hiện Kế hoạch gửi Sở Công Thương tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

- Sở Công Thương chủ trì, phối hợp các Sở, ngành, đơn vị có liên quan theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện của các đơn vị; tổng hợp **định kỳ 25 hàng tháng** báo cáo UBND Thành phố tình hình triển khai thực hiện Kế hoạch.

Trên đây là nội dung Kế hoạch xử lý “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn thành phố Hà Nội. UBND Thành phố yêu cầu các Sở, ngành, UBND các xã, phường tập trung triển khai thực hiện đảm bảo phối hợp kịp thời, linh hoạt, hiệu quả; báo cáo xem xét, giải quyết các nội dung vượt thẩm quyền (thông qua Sở Công Thương nếu có) theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực: TU, HĐND Thành phố; (để
- Chủ tịch UBND Thành phố; |b/c)
- Các Phó Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các sở, ngành Thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Các CQ báo chí TP: Đài PT và THHN, HNM, KT và ĐT;
- (để đưa tin)
- VPUB: CVP, PCVP Đ.Q.Hùng, TH, KT;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Quyền

PHỤ LỤC 01
BIỂU TỔNG HỢP THÔNG TIN "CHỢ CỐC", ĐIỂM KINH DOANH TỰ PHÁT TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ NHÓM 1
HOÀN THÀNH GIẢI TỎA TRƯỚC NGÀY 30/01/2026

STT	Tên chợ cóc/điểm kinh doanh tự phát	Địa điểm	Xã, phường	Vị trí					Ngành hàng kinh doanh	Số hộ kinh doanh
				Lòng đường	Vĩa hè	Trong ngõ	Khu tập thể	Khu vực khác		
1	Điểm kinh doanh tự phát	Trục đường nội bộ E1- A6A và A1-A2 cổng sau trường Mầm non Thành Công	Phường Giảng Võ			x	x		Thực phẩm, hàng tiêu dùng	135
2	Chợ cóc	Phố Trần Quốc Vượng	Phường Cầu Giấy		x				Thực phẩm	50-70
3	Điểm kinh doanh tự phát	Phố Cầu Mới	Phường Đồng Đa	x	x				Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
4	Điểm kinh doanh tự phát	Phố Pháo Đài Láng (từ đầu phố Pháo Đài Láng cắt phố Huỳnh Thúc Kháng kéo dài ra đường Láng)	Phường Láng	x	x				Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
5	Điểm kinh doanh tự phát	Phố Phúc xá	Phường Hồng Hà	x	x	x				103
6	Điểm kinh doanh tự phát	Từ 193-403 Hồng Hà	Phường Hồng Hà	x		x				55
7	Điểm kinh doanh tự phát	Phố Bảo Linh	Phường Hồng Hà	x	x					40
8	Chợ cóc	Số 683-749 Nguyễn Khoái	Phường Lĩnh Nam	x	x				Thực phẩm, hàng tiêu dùng thiết yếu	

9	Chợ cóc	Bên ngoài đình Thúc Lĩnh	Phường Lĩnh Nam	x	x				Nông sản, thực phẩm	
10	Ven hồ Cần	Ngõ 161 Dương Văn Bé	Phường Vĩnh Hưng	x	x	x		x	Thực phẩm, hàng tiêu dùng	50
11	Chợ cóc ngõ Đình	Cuối ngõ 670 Nguyễn Khoái; cuối ngõ 924 Nguyễn Khoái	Phường Vĩnh Hưng	x		x		x	Thực phẩm, hàng tiêu dùng	100
12	Chợ cóc Nam Dư	Dọc phố Nam Dư; Cuối phố Thanh Lân	Phường Vĩnh Hưng	x				x	Thực phẩm, hàng tiêu dùng	100
13	Chợ Đình Tân Khai	Ngõ 179 Vĩnh Hưng; Ngõ 150 Tân Khai	Phường Vĩnh Hưng	x	x	x		x	Thực phẩm, hàng tiêu dùng	80
14	Điểm kinh doanh tự phát	Dọc phố Hưng Thịnh	Phường Yên Sở	x					Hàng tiêu dùng thiết yếu, rau, củ, quả, thịt...	
15	Điểm kinh doanh tự phát	Đầu phố Chính Kinh	Phường Thanh Xuân	x	x				Các mặt hàng thiết yếu	
16	Điểm kinh doanh tự phát	Từ số 7-43 phố Tam Trinh	Phường Vĩnh Tuy	x	x					
17	Điểm kinh doanh tự phát	Từ số nhà 109 đến 261 đường đê Trần Khát Chân	Phường Vĩnh Tuy	x	x					
18	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 12 phố Phan Đình Giót	Phường Phương Liệt	x	x	x			Thực phẩm	
19	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 69B Hoàng Văn Thái	Phường Phương Liệt	x	x	x			Thực phẩm	
20	Chợ cóc	Ngõ 335 An Dương Vương (giao ngách 209/20 ADV)	Phường Phú Thượng	x					Thực phẩm	10
21	Điểm kinh doanh tự phát	Phố Nguyễn Đồng Chi	Phường Từ Liêm	x	x				Thực phẩm, hàng tiêu dùng	100

22	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 199 đường Hồ Tùng Mậu	Phường Từ Liêm	x					Rau, thịt, cá, hoa quả	15
23	Điểm kinh doanh tự phát	Khu tái định cư 7.3&8.1	Phường Từ Liêm	x	x				Thực phẩm, hàng tiêu dùng	40-50
24	Điểm kinh doanh tự phát	Ngã ba Nguyễn Văn Giáp giao Hàm Nghi	Phường Từ Liêm	x	x				Thực phẩm, hàng tiêu dùng	15-20
25	Chợ cóc	Đường Quốc Lộ 32: đoạn từ Di Ái đến hết nhà chung cư NT Home	Phường Xuân Phương	x	x				Hàng ăn uống, bày bán hàng hóa	18
26	Điểm kinh doanh tự phát	Đường CN1 Khu công nghiệp - Đối diện đại học Đông Á	Phường Xuân Phương	x	x				Hàng ăn uống	10
27	Điểm kinh doanh tự phát	Đường Phương Canh (đoạn từ số nhà 131 - 173)	Phường Xuân Phương	x	x				Hàng ăn uống, bày bán hàng hóa	19
28	Chợ cóc ngõ 134 đường Cầu Diễn	Từ số nhà 44 đến Nhà văn hóa TDP Nguyên Xá 2, ngõ 134 đường Cầu Diễn	Phường Tây Tựu	x					Thực phẩm, rau, củ quả	25
29	Điểm kinh doanh tự phát: Ngõ 70 phố Văn Trì (gần NVH Văn Trì 3)	Từ NVH Văn Trì 3 đến SN 20 ngõ 70 phố Văn Trì, TDP Văn Trì 3	Phường Tây Tựu	x					Rau, hoa quả	7
30	Điểm kinh doanh tự phát: Đầu Ngõ 160 đường Tây Tựu	Đầu ngõ 160 đường Tây Tựu, phường Tây Tựu	Phường Tây Tựu	x					Rau, hoa quả	10
31	Via hè khu đất dịch vụ 6,+B107:B115 7 Xa La	Khu vực Phúc La cũ	Phường Hà Đông	x	x				Nông sản, thực phẩm	60-100

32	Chợ tự phát	Khu vực nghĩa trang Hà Trì (đối diện kho Vận của Cảnh sát biển), phường Hà Đông	Phường Hà Đông	x	x				Nông sản, thực phẩm	70-80
33	Chợ Liên hiệp thực phẩm (chợ cóc)	Khu tập thể 3 tầng	Phường Hà Đông	x			x		Nông sản, thực phẩm	60-70
34	Chợ cóc	Via hè Khu đô thị Văn Khê (gần liền kề 20-22, phía sau 2 tòa chung cư đang xây dựng của Công ty Sông Đà)	Phường Hà Đông	x	x				Nông sản, thực phẩm	20-25
35	Chợ cóc	Khu đất đầu giá Ngô Thì Nhậm (gần chợ Bông Đỏ)	Phường Hà Đông	x	x				Nông sản, thực phẩm	100
36	Chợ cóc	Trước cổng dự án Khu công viên văn hóa - vui chơi giải trí, thể thao quận Hà Đông	Phường Hà Đông	x					Hoa, rau củ quả	20-25
37	Chợ cóc	Via hè đường Nguyễn Thái Học	Phường Hà Đông	x	x				Nông sản, thực phẩm	50
38	Chợ cóc	Via hè, Lòng đường chợ Vạn Phúc (đoạn trạm ý tế phường Vạn Phúc)	Phường Hà Đông	x	x				Nông sản, thực phẩm	50
39	Via hè quanh chợ Văn La (cuối phố Phú La, ngõ 793, phường Phú La)	Chợ Văn La – phường Kiến Hưng	Phường Kiến Hưng	x	x				Nông sản, thực phẩm tươi sống và một số mặt hàng khác	50-60
40	Điểm kinh doanh tự phát	Đối diện Chung cư 19T4, 19T5 khu TĐC Kiến Hưng	Phường Kiến Hưng	x	x				Nông sản, thực phẩm tươi sống và một số mặt hàng khác	30
41	Điểm kinh doanh tự phát	Khu vực trước cổng chợ Kiến Hưng	Phường Kiến Hưng	x				x	Nông sản, thực phẩm	20

42	Điểm kinh doanh tự phát	Via hè lòng đường trục đường 18,5m đối diện chung cư MIPEC Kiến Hưng	Phường Kiến Hưng	x				x	Nông sản, thực phẩm	15-20
43	Điểm kinh doanh tự phát	Đường xung quanh ao đình Mậu Lương (giáp chợ Mậu Lương)	Phường Kiến Hưng	x				x	Nông sản, thực phẩm	20-35
44	Trước cổng làng Thượng Mạo Khu (Cổng nhà văn hóa Thượng Mạo)	Tổ 13, 14	Phường Phú Lương	x				x	Nông sản, thực phẩm mặt hàng khác	100-120
45	Chợ Giếng Đồng đường La Nội	Phường Dương Nội	Phường Dương Nội	x					Thực phẩm	45
46	Điểm kinh doanh tự phát	Trục đường Quốc lộ 6 thuộc Tổ dân phố 17 (đoạn ngã ba giao đường Nghĩa Lộ và Quốc lộ 6)	Phường Yên Nghĩa	x	x				Quần áo, cây cảnh, hoa quả	20
47	Chợ cóc	Ngã ba thôn Hoàng Nguyên, hai bên đường tỉnh lộ 428A (xã Tri Thủy cũ)	Xã Đại Xuyên	x					Nông sản, thực phẩm	20-30
48	Chợ cóc	Đầu xóm đường đồng Tiến một, giáp đường tỉnh lộ 428A thôn Vĩnh Ninh (xã Tri Thủy cũ)	Xã Đại Xuyên	x	x				Nông sản, thực phẩm	12-Jul
49	Chợ cóc (tự phát)	Ngã tư đầu chợ Bái, thôn Bái Đô, (xã Tri Thủy cũ) đường tỉnh lộ 428B	Xã Đại Xuyên	x					Nông sản, thực phẩm	20-30
50	Chợ cóc	Thôn Mai Trang cạnh đường tỉnh lộ 428B (xã Minh Tân cũ) đoạn cầu sang nhà thờ thôn Hoà Hạ	Xã Đại Xuyên	x					Thực phẩm	10-Jul

51	Chợ cóc	Thôn Thần Quy, từ đầu cầu mới đến cầu Lương cũ, đường tỉnh lộ 428B (xã Minh Tân cũ)	Xã Đại Xuyên	x					Thực phẩm	30-40
52	Chợ cóc	Ngã tư cạnh nhà văn hóa thôn Khả Liễu (xã Phúc Tiến cũ)	Xã Đại Xuyên	x					Các mặt hàng như rau, củ, quả, cá, gà, vịt và một số mặt hàng khác.	15-20
53	Điểm kinh doanh tự phát	Thôn Đức Hậu	Xã Đa Phúc	x	x				Thực phẩm	30
54	Điểm kinh doanh tự phát	Thôn Kim Thượng	Xã Đa Phúc	x	x				Thực phẩm	93
55	Điểm kinh doanh tự phát	Thôn Tiên Tảo	Xã Đa Phúc	x	x				Thực phẩm	60
56	Điểm kinh doanh tự phát	Sân đình, thôn Xuân Dương	Xã Đa Phúc	x				x	Thực phẩm	22
57	Điểm kinh doanh tự phát	Khu ngã tư Thá thôn Ba Hàng	Xã Đa Phúc	x	x				Thực phẩm	12
58	Điểm kinh doanh tự phát	Điểm gần Đình trực đê Thôn Tăng Long;	Xã Đa Phúc	x	x				Thực phẩm	14
59	Điểm kinh doanh tự phát	Điểm gần cầu phao trực đê Thôn Lương Phúc;	Xã Đa Phúc	x	x				Thực phẩm	12
60	Điểm kinh doanh tự phát	Ngã ba Trạm y tế Bắc Phú thôn Yên Tàng	Xã Đa Phúc	x	x				Thực phẩm	24
61	Chợ cóc	Đường trực vào UBND xã Xuân Mai	Xã Xuân Mai	x					Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	

62	Chợ cóc	Ngã tư đường thôn Phương Hạnh	Xã Xuân Mai	x					Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	
63	Chợ cóc	Khu vực Cống Keo, thôn Tiên Xuân	Xã Xuân Mai	x					Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	
64	Điểm kinh doanh tự phát	Cầu Rét	Xã Quảng Bị	x	x				Thịt, rau, củ, quả, trứng	15
65	Chợ tạm Thượng Cốc	Thôn Thượng Cốc	Xã Phúc Thọ	x	x				Thực phẩm (rau, thịt)	40
66	Điểm kinh doanh tự phát	Dọc đường làng Thúy Hội, cụm 9 Tân Hội	Xã Ô Diên	x					Thực phẩm	
67	Điểm kinh doanh tự phát	cụm 4+5 Hồng Hà dọc cơ đê từ chợ Bá xuống trường Tiểu học Hồng Hà	Xã Ô Diên	x					Thực phẩm	
68	Điểm kinh doanh tự phát	Tại chân cơ đê, cụm 9 Hồng Hà	Xã Ô Diên	x					Thực phẩm	
69	Điểm kinh doanh tự phát	Cạnh trường tiểu học Bồng Lai, cụm 2 Hồng Hà	Xã Ô Diên	x					Thực phẩm	
70	Điểm kinh doanh tự phát	Thôn 10	Xã Liên Minh	x					Thực phẩm nông sản tiêu dùng hàng ngày	18
71	Điểm kinh doanh tự phát	Thôn 4, Dốc đê đường Trung Thủy	Xã Liên Minh	x					Thực phẩm nông sản tiêu dùng hàng ngày	30
72	Điểm KD tự phát thôn Phú Mỹ	Trục đường Quốc Oai - Hòa Thạch (giáp chợ Phú Mỹ)	Xã Kiêu Phú	x	x				Nông sản, thực phẩm, hàng tiêu dùng	30

73	Điểm KD tự phát thôn Cần Thượng	Trên trục đường TL421B (giáp chợ Cần Thượng)	Xã Kiêu Phú	x	x				Nông sản, thực phẩm, hàng tiêu dùng	20
74	Điểm kinh doanh tự phát	Đường Khoan Tế (khu vực bên ngoài Chợ Bún)	Xã Bát Tràng	x	x				Nông sản, thực phẩm	20
75	Chợ cóc	Thôn Hà Xá	Xã Mỹ Đức	x	x				Thực phẩm	100

PHỤ LỤC 02
BIỂU TỔNG HỢP THÔNG TIN "CHỢ CỐC", ĐIỂM KINH DOANH TỰ PHÁT TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ NHÓM 2
HOÀN THÀNH GIẢI TỎA TRƯỚC NGÀY 30/06/2026

STT	Tên chợ cóc/điểm kinh doanh tự phát	Địa điểm	Xã, phường	Vị trí					Ngành hàng kinh doanh	Số hộ kinh doanh
				Lòng đường	Vĩa hè	Trong ngõ	Khu tập thể	Khu vực khác		
1	Điểm kinh doanh tự phát	Sân giữa nhà B1, B2 TT Giảng Võ	Phường Giảng Võ				x		Thực phẩm, hàng tiêu dùng	12
2	Điểm kinh doanh tự phát	Trục đường giữa nhà B3-B4 TT Thành Công	Phường Giảng Võ			x	x		Thực phẩm, hàng tiêu dùng	18
3	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 459 Bạch mai	Phường Bạch Mai			x			Thực phẩm	20
4	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ Trại Găng	Phường Bạch Mai			x			Thực phẩm	6
5	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 133 Hồng Mai	Phường Bạch Mai			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	40
6	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 37 Lê Thanh Nghị	Phường Bạch Mai			x			Thực phẩm	7
7	Điểm kinh doanh tự phát	Nhà tập thể A12 phố Trần Đại Nghĩa	Phường Bạch Mai				x	x	Thực phẩm	10

8	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 82 phố Kim Mã	Phường Ngọc Hà			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
9	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 194 phố Đội Cấn	Phường Ngọc Hà			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
10	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 220 phố Đội Cấn	Phường Ngọc Hà			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
11	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 127 Văn Cao	Phường Ngọc Hà			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
12	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 35 Kim Mã Thượng	Phường Ngọc Hà			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
13	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 55 Hoàng Hoa Thám	Phường Ngọc Hà			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
14	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 189 Hoàng Hoa Thám	Phường Ngọc Hà			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
15	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 163 Thái Hà (Sau CC 165 Thái Hà)	Phường Đống Đa			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
16	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 178 Tây Sơn	Phường Đống Đa			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
17	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 10 phố Hoàng Ngọc Phách	Phường Láng			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
18	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 1194 đường Láng (từ đầu đường Láng kéo dài đi ra phố Chùa Láng)	Phường Láng			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	
19	Điểm kinh doanh tự phát	251-176 Bạch Đằng	Phường Hồng Hà		x	x				9

20	Điểm kinh doanh tự phát	517/342-543/374 Bạch Đằng	Phường Hồng Hà		x	x				24
21	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 240 phố Tân Mai	Phường Hoàng Mai			x				
22	Chợ cóc Bằng A	Ngõ 123 Bằng Liệt, phường Hoàng Liệt	Phường Hoàng Liệt			x			Hàng tiêu dùng thiết yếu	
23	Chợ cóc Liên Cơ	Ngõ 54 Ngọc Hồi	Phường Hoàng Liệt			x			Hàng tiêu dùng thiết yếu	
24	Chợ cóc	Ngõ 88 đường Khuyến Lương	Phường Lĩnh Nam			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng thiết yếu	
25	Chợ cóc bao bì	Số 79 Ngọc Hồi	Phường Yên Sở			x			Hàng tiêu dùng thiết yếu, rau, củ, quả, thịt...	
26	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 53 phố Quan Nhân	Phường Thanh Xuân			x			Các mặt hàng thiết yếu	
27	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 40 phố Ngụy Như Kon Tum	Phường Thanh Xuân			x			Các mặt hàng thiết yếu	
28	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 622 Minh Khai	Phường Vĩnh Tuy			x				
29	Chợ cóc	Ngõ 90 phố Hoa Bằng	Phường Cầu Giấy			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	30
30	Chợ cóc	Ngõ 37 Trần Quốc Hoàn	Phường Cầu Giấy			x			Thực phẩm, hàng thiết yếu	20

31	Chợ cóc	Ngõ 72 phố Dịch Vọng	Phường Cầu Giấy			x			Thực phẩm	45
32	Chợ cóc	Ngõ 47 phố Nghĩa Tân	Phường Nghĩa Đô			x			Thực phẩm	20
33	Chợ cóc	Ngõ 72, phố Dương Quảng Hàm	Phường Nghĩa Đô			x			Thực phẩm	30
34	Chợ cóc	Ngõ 117 phố Trần Cung	Phường Nghĩa Đô			x			Thực phẩm	20
35	Chợ cóc	Cầu đá phố Trần Cung	Phường Nghĩa Đô		x				Thực phẩm	30
36	Chợ cóc	Ngõ 15 An Dương Vương	Phường Phú Thượng		x				Thực phẩm	10
37	Chợ cóc	Đầu phố Bùi Trang Chước	Phường Phú Thượng		x				Thực phẩm	10
38	Chợ cóc	Cuối ngõ 209 An Dương Vương (giao phố Phú Thượng)	Phường Phú Thượng		x				Thực phẩm	15
39	Chợ cóc	Cuối phố Nhật Tảo	Phường Phú Thượng		x				Thực phẩm	10
40	Chợ cóc đường tàu Cổ Nhuế 2	Dải đất 02 bên đường sắt gần Ngã tư đường tàu giáp đường Cổ Nhuế, TDP Đông 4 và TDP Trù 2	Phường Đông Ngạc					x	Các ngành hàng thiết yếu: thịt, cá, rau, củ quả...	20
41	Điểm kinh doanh tự phát	Ngã 4 phố Kỳ Vũ giao với phố Châu Đài	Phường Thượng Cát		x				Bán thực phẩm	20
42	Điểm kinh doanh tự phát	Cuối phố Hoàng Liên	Phường Thượng Cát		x				Bán thực phẩm	25

43	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 322 đường Mỹ Đình	Phường Từ Liêm			x			Nhu yếu phẩm	20
44	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 32 Đỗ Đức Dục	Phường Từ Liêm		x	x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	30-40
45	Chợ tạm Mễ Trì Thượng	Ngã 3 Đồng Me - Mễ Trì Thượng	Phường Từ Liêm					x	Thực phẩm, hàng tiêu dùng	20
46	Điểm kinh doanh tự phát	TDP số 2, số 3 Phú Đô	Phường Từ Liêm			x			Thực phẩm	30-40
47	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 52 Mỹ Đình	Phường Từ Liêm			x			Thực phẩm	10
48	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 33 Phú Mỹ	Phường Từ Liêm			x			Thực phẩm	20
49	Điểm kinh doanh tự phát	Đại lộ Thăng Long - trước cửa Bảo tàng lịch sử quân sự Việt Nam	Phường Xuân Phương		x				Hàng hóa	9
50	Điểm kinh doanh tự phát	Phố Tu Hoàng (từ đầu phố đến nhà văn hóa TDP số 8)	Phường Xuân Phương		x	x			Hàng ăn uống	20
51	Điểm kinh doanh tự phát	Đường Trịnh Văn Bô - đoạn đường trước cổng trường cao đẳng FPT polytechnic	Phường Xuân Phương		x				Hàng ăn uống	4
52	Chợ cóc ngõ 20 đường Phú Minh	Từ số nhà 127 - 155 Phú Minh, TDP Phúc Lý 3	Phường Tây Tựu		x				Thực phẩm, rau, củ quả	20
53	Chợ cóc phố Văn Trì (gần chợ tạm Văn Trì)	Phố Văn Trì, TDP Văn Trì 3	Phường Tây Tựu		x				Thực phẩm, rau, củ quả	25

54	Điểm kinh doanh tự phát: Vĩa hè phố Trung Tụ (giáp chợ tạm TDP Hạ 9)	Ngã ba đường Phú Minh và phố Trung Tụ, TDP Hạ 9	Phường Tây Tụ		x				Thực phẩm, rau, củ quả	15
55	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 274 đường Đại Mỗ	Phường Tây Mỗ			x			Rau, thịt, cá, hoa quả	10
56	Điểm kinh doanh tự phát	Khu vực gần NVH Tổ dân phố số 2 Đình, đường Quang Tiến	Phường Tây Mỗ					x	Rau, thịt, cá, hoa quả	25
57	Điểm kinh doanh tự phát	Tổ 2, Tổ 3 Trung Văn	Phường Đại Mỗ					x	Rau, thịt, cá, hoa quả	30
58	Điểm kinh doanh tự phát	Tổ 14, Tổ 15 Trung Văn	Phường Đại Mỗ		x				Rau, thịt, hoa quả	30
59	Điểm kinh doanh tự phát	Tập thể VOV, TDP 1 Mễ Trì	Phường Đại Mỗ				x		Rau, thịt, cá, hoa quả	30
60	Điểm kinh doanh tự phát	Tổ dân phố số 1 Ngọc Trục	Phường Đại Mỗ			x			Rau, thịt, cá, hoa quả	30
61	Điểm kinh doanh tự phát	Khu đô thị Mộ Lao (đối diện tòa nhà TSQ EuroLand)	Phường Hà Đông		x				Nông sản, thực phẩm	
62	Điểm kinh doanh tự phát	Khu vực trước cổng làng Văn Phú	Phường Kiến Hưng		x				Nông sản, thực phẩm tươi sống và một số mặt hàng khác	20
63	Điểm kinh doanh tự phát	Vĩa hè đường Lê Trọng Tấn (khu vực giáp chợ La Cã)	Phường Dương Nội		x				Nông sản, thực phẩm mặt hàng khác	40-50
64	Điểm kinh doanh tự phát	Vĩa hè đường Phố Y La	Phường Dương Nội		x				Thực phẩm	30

65	Điểm kinh doanh tự phát	Mặt đường Quốc lộ 6 đoạn đầu cầu Mai Lĩnh (Đoạn đầu cầu Mai Lĩnh)	Phường Yên Nghĩa		x			x	Thực phẩm	30
66	Điểm kinh doanh tự phát	Trục đường dê Tả đáy (giáp chân dê, ven chợ Đồng Mai), Trước Trụ sở Đảng ủy phường Yên Nghĩa	Phường Yên Nghĩa					x	Thực phẩm, thời trang, hàng khác	20
67	Điểm kinh doanh tự phát	Đoạn ngã ba giữa đường Yên Hòa và đường Nghĩa Bình thuộc TDP 14 Hòa Bình, phường Yên Nghĩa	Phường Yên Nghĩa			x			Nông sản, thực phẩm	30
68	Điểm kinh doanh tự phát	Trục đường Nghĩa Lộ thuộc TDP 5,6 phường Yên Nghĩa (đoạn trước cổng chùa An Định)	Phường Yên Nghĩa			x			Nông sản, thực phẩm	30
69	Điểm kinh doanh tự phát	Khu dịch vụ C Yên Nghĩa, đoạn giáp với đường Nguyễn Văn Trác	Phường Yên Nghĩa					x	Nông sản, thực phẩm	30
70	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 42 Triều Khúc	Phường Thanh Liệt			x				20
71	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 495 Nguyễn Trãi	Phường Thanh Liệt			x				45
72	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 99/2 phố Ái Mộ	Phường Bồ Đề			x				
73	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 390 Nguyễn Văn Cừ - chung cư Beriver	Phường Bồ Đề			x				

74	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 558 Nguyễn Văn Cừ	Phường Bồ Đề			x				
75	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 481/1 Ngọc Lâm – đối diện cổng xe lửa Gia Lâm	Phường Bồ Đề							
76	Điểm kinh doanh tự phát cạnh chợ Tân Lập	Thôn 3(Vạn Phúc), xã Nam Phù	Xã Nam Phù		x				Rau, thịt, cá	35
77	Chợ cóc (tự phát)	Thôn Kim Quy (xã Minh Tân cũ) điểm ngã tư một số tự phát bán hàng chiếm dụng lề đường ảnh hưởng giao thông	Xã Đại Xuyên		x				Thực phẩm	6-10
78	Chợ cóc	Thôn Phúc Lâm, bên cạnh Nhà văn hoá thôn Phúc Lâm (xã Phú Tiến cũ)	Xã Đại Xuyên					x	Thực phẩm (rau, củ, quả và một số mặt hàng khác)	10-15
79	Điểm kinh doanh tự phát	Thôn Ngô Đạo	Xã Đa Phúc					x	Thực phẩm	23
80	Chợ tạm Phúc Lâm	Thôn Phúc Lâm Chung	Xã Phúc Sơn			x			Rau, củ quả, thịt cá	40
81	Chợ cóc	Ngã tư đường vào Trường cấp 3, thôn Tân Bình	Xã Xuân Mai		x				Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	
82	Chợ cóc	Tại Góc đa thôn Việt An	Xã Xuân Mai					x	Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	5
83	Chợ cóc	Ngã ba xóm Còi, thôn Tân Hội	Xã Xuân Mai		x				Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	

84	Chợ cóc	Ngã ba thôn Đồi Chè	Xã Xuân Mai		x				Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	6
85	Chợ cóc	Ngã ba dốc Z119	Xã Xuân Mai		x				Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	5
86	Chợ cóc	Ngã tư thôn Đồi Miếu	Xã Xuân Mai		x				Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	
87	Chợ cóc	Ngã tư thôn Trí Thủy	Xã Xuân Mai		x				Kinh doanh, thịt, rau, củ quả	
88	Chợ tạm thôn Thanh Phần	Thôn Phúc Hòa 1	Xã Phúc Thọ		x				Thực phẩm (rau, thịt)	20
89	Khu Cầu sắt Hòa Lạc	Đường từ QL21 vào Cầu sắt Hòa Lạc đi thôn 5	Xã Hòa Lạc		x				Lương thực, thực phẩm, hoa tươi, đồ gia dụng, các mặt hàng thiết yếu khác	21
90	Điểm kinh doanh tự phát thôn Đồng Lư	Thôn Đồng Lư, xã Hưng Đạo	Xã Hưng Đạo		x	x			Hàng tiêu dùng thiết yếu, rau, củ, quả, thịt...,	30
91	Điểm kinh doanh tự phát thôn Yên Nội	Thôn Yên Nội, xã Hưng Đạo	Xã Hưng Đạo		x	x			Hàng tiêu dùng thiết yếu, rau, củ, quả, thịt...,	35
92	Điểm kinh doanh tự phát thôn Yên Quán	Thôn Yên Quán, xã Hưng Đạo	Xã Hưng Đạo		x	x			Hàng tiêu dùng thiết yếu, rau, củ, quả, thịt...,	30
93	Điểm kinh doanh tự phát thôn Độ Chàng	Đường Đại Thành, Thôn Độ Chàng, xã Hưng Đạo,	Xã Hưng Đạo		x	x			Hàng tiêu dùng thiết yếu, rau, củ, quả, thịt...	35

94	Điểm kinh doanh tự phát thôn 1	Trục đường 419 ngã 3 Dốc Quán, thôn 1, xã Hưng Đạo	Xã Hưng Đạo		x				Rau, củ, quả...	5
95	Điểm kinh doanh tự phát	Ngã ba Hạ Hội cạnh trường Bách Nghệ, cụm 5 Tân Lập	Xã Ô Diên		x	x			Thực phẩm tươi sống	
96	Điểm kinh doanh tự phát	Ngã ba Đình Ngọc Kiều, cụm 7 Tân Lập	Xã Ô Diên		x	x			Thực phẩm tươi sống	
97	Điểm kinh doanh tự phát	Khu đô thị Tân Tây Đô, TDP 01 Tân Lập	Xã Ô Diên			x	x	x	Thực phẩm tươi sống	
98	Điểm kinh doanh tự phát	Tại Cầu Hạ Mỗ, cụm 7 Hạ Mỗ	Xã Ô Diên					x	Thực phẩm tươi sống	
99	Điểm kinh doanh tự phát	Cạnh Giếng làng giữa thôn Hữu Cước	Xã Ô Diên			x		x	Thực phẩm tươi sống	
100	Điểm kinh doanh tự phát	Cạnh Đình Đoài, cụm 3 Liên Hà	Xã Ô Diên			x		x	Thực phẩm tươi sống	
101	Điểm kinh doanh tự phát	Cạnh Ngã 3 Đình Thôn Hạ, cụm 3 Liên Trung	Xã Ô Diên			x		x	Thực phẩm tươi sống	
102	Điểm kinh doanh tự phát	Giữa làng Thôn Trung 2, cụm 2 Liên Trung	Xã Ô Diên			x		x	Thực phẩm tươi sống	
103	Điểm kinh doanh tự phát	Khu vực thôn 7, ven mương	Xã Liên Minh					x	Thực phẩm nông sản tiêu dùng hàng ngày	5
104	Điểm kinh doanh tự phát	Cụm 5, Đường N1	Xã Liên Minh		x				Thực phẩm nông sản tiêu dùng hàng ngày	5

105	Điểm kinh doanh tự phát	Thôn Do Thượng	Xã Mê Linh		x			x	Rau, hoa quả, thực phẩm,	40
106	Điểm kinh doanh tự phát	Khu vực dọc đường Tứ Hiệp (giáp Trung tâm Thương mại Thanh Trì)	Xã Thanh Trì						hàng thực phẩm tươi sống (rau, củ, quả, thịt, trứng)	
107	Điểm kinh doanh tự phát	Khu vực từ Cổng Hàng Lường (đầu khu chung cư IEC) đến Góc Đề thôn Cương Ngô	Xã Thanh Trì						hàng thực phẩm tươi sống (rau, củ, quả, thịt, trứng)	
108	Chợ cóc	Thôn Thiên Đông	Xã Tam Hưng		x				Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	5
109	Chợ cóc	Thôn Dụ Tiền	Xã Tam Hưng		x				Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	8
110	Chợ cóc	Thôn Dư Dụ	Xã Tam Hưng		x				Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	6
111	Chợ cóc	Thôn Từ Am	Xã Tam Hưng		x				Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	5
112	Chợ cóc	Thôn Rùa Hạ	Xã Tam Hưng		x				Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	15

113	Chợ cóc	Thôn Bùi Xá	Xã Tam Hưng		x				Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	10
114	Chợ cóc	Thôn Văn Khê	Xã Tam Hưng		x				Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	10
115	Chợ cóc	Thôn Đại Định	Xã Tam Hưng		x				Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	5
116	Chợ cóc	Thôn Quan Nhân	Xã Tam Hưng		x				Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	8
117	Điểm kinh doanh tự phát	Khu đô thị Đặng Xá (giáp đường DX3 và DX14)	Xã Thuận An						Chưa thống kê	
118	Điểm kinh doanh tự phát	Đường Bát Tràng, thôn 2 Bát Tràng (Khu vực chợ gồm, Khu triển lãm gốm sứ Bát Tràng)	Xã Bát Tràng		x				Nông sản, thực phẩm	25

PHỤ LỤC 03
BIỂU TỔNG HỢP THÔNG TIN "CHỢ CỐC", ĐIỂM KINH DOANH TỰ PHÁT TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ NHÓM 3
HOÀN THÀNH GIẢI TỎA TRƯỚC NGÀY 30/12/2026

STT	Tên chợ cóc/điểm kinh doanh tự phát	Địa điểm	Xã, phường	Vị trí					Ngành hàng kinh doanh	Số hộ kinh doanh
				Lòng đường	Via hè	Trong ngõ	Khu tập thể	Khu vực khác		
1	Điểm kinh doanh tự phát	Sân nhà B5-B6 TT Thành Công	Phường Giảng Võ				x	x	Thực phẩm, hàng tiêu dùng	78
2	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 10 phố 8/3	Phường Bạch Mai			x			Thực phẩm	51
3	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 105 Bạch Mai	Phường Bạch Mai			x			Thực phẩm	80
4	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 75 Hồng Hà	Phường Hồng Hà			x				50
5	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 707 Đầu phố Hàm Tử quan đến 561 Hồng Hà	Phường Hồng Hà			x				81
6	Điểm kinh doanh tự phát	721/506-823/560 Bạch Đằng	Phường Hồng Hà		x	x				83
7	Điểm kinh doanh tự phát	949/734-1033/838 Bạch Đằng	Phường Hồng Hà		x	x				64

8	Điểm kinh doanh tự phát	Đoạn ngõ 66 Kim Giang	Phường Khương Đình			x			Rau, thịt, hoa quả, cá, gà	200
9	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 106 phố Nguyễn An Ninh	Phường Tương Mai			x			Hàng tiêu dùng thiết yếu	50
10	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 293 phố Tam Trinh	Phường Tương Mai			x			Hàng tiêu dùng thiết yếu	80
11	Chợ cóc	Ngõ 66 đường Kim Giang	Phường Định Công		x	x			Hàng tiêu dùng thiết yếu, nông sản, thực phẩm	
12	Chợ tạm Vĩnh Phúc	Khu 7,2ha Vĩnh Phúc	Phường Ngọc Hà	x	x		x		Thực phẩm, hàng tiêu dùng	207
13	Chợ cóc	Đường 800A	Phường Nghĩa Đô			x			Thực phẩm	60
14	Chợ cóc	Ngõ 143 Quan Hoa	Phường Nghĩa Đô			x			Thực phẩm	50
15	Chợ cóc	Xung quanh các nhà tập thể A23, A24, A25 (Nam Nghĩa Tân)	Phường Nghĩa Đô				x		Thực phẩm	50
16	Điểm kinh doanh tự phát	Đường Đỗ Xuân Hợp	Phường Từ Liêm		x				Thực phẩm	100
17	Điểm kinh doanh tự phát	Dương Khuê, Mai Dịch	Phường Từ Liêm		x				Thực phẩm, hàng tiêu dùng	100

18	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 36 Miếu Đàm	Phường Từ Liêm			x			Thực phẩm, hàng tiêu dùng	50-70
19	Điểm kinh doanh tự phát	Ngõ 402 đường Mỹ Đình	Phường Từ Liêm			x			Nhu yếu phẩm	100
20	Chợ cóc	Khu vực vỉa hè đường Phan Đình Phùng-Trần Văn Chuông	Phường Hà Đông		x				Nông sản, thực phẩm, thời trang...	50
21	Điểm kinh doanh tự phát	Trước cửa Đình Cổ Bản và Trục đường Cổ Bản - Nhân Huệ	Phường Yên Nghĩa			x			Nông sản, thực phẩm	50
22	Điểm kinh doanh tự phát	Trục đường ngõ 65 Yên Lộ thuộc Tổ dân phố 11	Phường Yên Nghĩa			x			Nông sản, thực phẩm	50
23	Điểm kinh doanh tự phát	Ven đường TL 417 thôn Phương Mạc	Xã Liên Minh		x				Rau, củ, quả các loại	60-80

PHỤ LỤC 04
BIỂU TỔNG HỢP THÔNG TIN "CHỢ CỐC", ĐIỂM KINH DOANH TỰ PHÁT TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ NHÓM 4
HOÀN THÀNH GIẢI TỎA TRƯỚC NGÀY 30/6/2027

STT	Tên chợ cóc/chợ tạm/điểm kinh doanh tự phát	Địa điểm	Xã, phường	Vị trí					Ngành hàng kinh doanh	Số hộ kinh doanh
				Lòng đường	Vĩa hè	Trong ngõ	Khu tập thể	Khu vực khác		
1	Chợ Lòng Thuyền	Số 467 - 479 Lĩnh Nam	Phường Vĩnh Hưng		x	x		x	Thực phẩm, hàng tiêu dùng	100
2	Chợ tạm Tân Xuân	Ngõ 85 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 5	Phường Đông Ngạc			x			Kinh doanh đa dạng ngành nghề	200
3	Chợ tạm Mễ Trì Hạ (Chợ Cốm Mễ Trì)	57 Mễ Trì Hạ	Phường Từ Liêm					x	Thực phẩm, hàng tiêu	100
4	Chợ La Khê cũ	Phường La Khê cũ	Phường Dương Nội					x	Kinh doanh hải sản	189
5	Chợ tạm	Ngõ 28 Xuân La	Phường Tây Hồ			x				
6	Chợ Tự Khoát	Thôn Tự Khoát	Xã Nam Phú		x				Rau, thịt, cá, tạp hoá	120
7	Điểm tập kết kinh doanh tạm Văn Khê	Thôn Khê Ngoại 3	Xã Mê Linh					x	Thịt lợn	50
8	Điểm tập kết nông sản tạm thời	Thôn Trung Hậu	Xã Mê Linh					x	Rau củ các loại	115

9	Chợ Mỹ Hưng		Xã Tam Hưng					x	Rau, thịt, hoa quả, và các mặt hàng thiết yếu hàng ngày	18
10	Chợ Nâu	Thôn Bạch Nao	Xã Tam Hưng					x	Rau, thịt, hoa quả	20
11	Chợ tạm	Thôn Văn Giang	Xã Mỹ Đức	x		x			Thực phẩm	300
12	Chợ tạm Bờ xi	Thôn Cầu và thôn Thượng	Xã Phúc Sơn			x			Rau, củ quả, thịt cá	60
13	Chợ tạm	Cạnh chùa Hải Giác, cụm 4 Hạ Mỗ	Xã Ô Diên			x		x	Thực phẩm tươi sống	
14	Chợ tạm	Cạnh Đình Thôn Thượng Trì	Xã Ô Diên			x		x	Thực phẩm tươi sống	
15	Chợ tạm	Thôn Thượng Thôn, cụm 2 Liên Hà	Xã Ô Diên			x		x	Thực phẩm tươi sống	